ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ Α.Ε. - LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ. 5497229000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ιδρυσεως και πρωτης εγκ/σης	4.535,89	4.535,89	0,00	4.535,89	4.535,89	0,00
Γ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ						
III.Λοιπές χρημ/κες επενδύσεις						
1. Μετοχές και άλλοι τίτλοι μεταβλητής απόδοσης και μερίδια αμοιβ. κεφαλαίων			338.430,83			297.740,15
Μείον : Προβλέψεις υποτιμήσεως χρεογράφων			73.949,22			63.308,94
			264.481,61			234.431,21
Ε. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
Ι. Απαιτήσεις από πρωτασφαλιστικές δραστηριότητες.						
1.Χρεώστες ασφαλίστρων			44.719,68			55.136,68
2.Επιταγές εισπρακτέες			0,00			1.019,43
			44.719,68			56.156,11
ΙΙ Λοιπές Απαιτήσεις						
1.Χρεώστες διαφοροι			21.050,44			19.527,81
Σύνολο (ΕΙ+ΕΙΙ)			65.770,12			75.683,92
ΣΤ. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
Ι.Εξοπλισμός						
1.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.147,31	5.221,06	926,25	6.147,31	5.023,03	1.124,28
ΙΙ.Μεταφορικά Μέσα						
1.Επιβατικά Αυτοκίνητα	23.330,00	2.138,58	21.191,42	0,00	0,00	0,00
	29.477,31	7.359,64	22.117,67	6.147,31	5.023,03	1.124,28
ΙΙ.Χρηματικα Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			1.060,75			1.219,88
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			30.986,48			30.650,46
			32.047,23			31.870,34
Σύνολο (ΣΤ Ι+ΣΤ ΙΙ)			54.164,90			32.994,62
Ζ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
3.Λοιπα έξοδα επομένων χρήσεων			435,35			435,35
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Ε+ΣΤ+Ζ)			**384.851,98**			**343.545,10**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο (23.795 μετοχές των 3,00 Ευρώ)		
1.Καταβλημένο	71.385,00	71.385,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	16.735,18	12.912,00
1α. Ζημίες εκ πωλήσεως και αποτ/σεως συμ/χων & χρεογραφων (αρ.38 Ν.2238/94)	-73.949,22	-63.308,94
3. Ειδικά αποθεματικά (Ν.3697/2008)	20.587,44	0,00
4. Έκτακτα Αποθεματικά	74.000,00	74.000,00
	37.373,40	**23.603,06**
V.Αποτελεσματα εις νέον		
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	214,11	662,63
Κέρδη μη πραγματικά προκύπτοντα από εφαρμογή φορολ.διατάξεων (αρ.38 Ν.2238/94)	73.949,22	63.308,94
	74.163,33	**63.971,57**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV)	**182.921,73**	**158.959,63**
Ζ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Υποχρ/σεις από πρωτασφαλιστικές δραστηρ/τες		
1.Ασφαλιστικές εταιρίες	44.224,01	66.594,84
2.Δικαιούχοι προμηθειών παραγωγής	990,54	1.090,42
3.Πράκτορες & συνεργ.πωλ.τρεχ/νοι λογ/σμοί	4.374,62	4.225,51
4α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	0,00	3.301,23
Σύνολο υποχρεώσεων (ΖΙ)	**49.589,17**	**75.212,00**
V. Λοιπές Υποχρεώσεις		
1.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	18.901,91	5.051,27
3. Μερίσματα πληρωτέα	120.681,39	99.327,50
4.Πιστωτες διάφοροι	12.757,78	4.994,70
Σύνολο υποχρεώσεων (ΖV)	**152.341,08**	**109.373,47**
Σύνολο υποχρεώσεων (ΖΙ+ΖV)	**201.930,25**	**184.585,47**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Ζ)	**384.851,98**	**343.545,10**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλευσεως						
Κύκλος εργασιών (ασφαλ.προμήθειες)			104.373,77			143.594,38
ΜΕΙΟΝ :Κόστος πωλήσεων			20.621,73			17.807,15
Μικτα αποτελέσματα(κέρδη)εκμεταλλεύσεως			83.752,04			125.787,23
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00			0,00	
Έσοδα επενδύσεων		48.522,00	48.522,00		0,00	0,00
Μείον:						
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			18.378,79			26.827,71
3. Χρεωστικοί τίκοι & συναφή έξοδα			931,54			175,91
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως			112.963,71			98.783,61
Μείον:						
1. Προβλέψεις υποτιμ. συμ/χων & χρεογρ.		10.640,28			3.696,00	
2. Έξοδα & Ζημιές συμμ. & χρεογρ.		0,00	10.640,28		0,00	3.696,00
Ολικά αποτελεσματα (κέρδη) εκμ/σεως			102.323,43			95.087,61
ΙΙ.ΜΕΙΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.010,07			53,39		
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	1.010,07		139,66	193,05	
Μείον 1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	4,43			5,36		
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	4,43	1.005,64	71,63	76,99	116,06
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			103.329,07			95.203,67
ΜΕΙΟΝ						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		2.336,61			538,86	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματούμενες στό λειτουργικό κόστος		2.336,61	0,00		538,86	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ			**103.329,07**			**95.203,67**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	103.329,07	95.203,67
(+) ή (-):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ.χρήσεων	662,63	5.077,98
Πλέον: Ζημίες εκ πωλήσεως & αποτιμ. συμ/χων & χρεογρ.	10.640,28	3.696,00
Ειδικά αποθεματικά προς διάθεση (ν.3697/2008)	0,00	1.954,98
	114.631,98	105.932,63
ΜΕΙΟΝ :1.Φόρος εισοδήματος	-19.879,47	-21.810,87
Κέρδη προς διάθεση	**94.752,51**	**84.121,76**
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	3.823,18	3.808,15
2. Πρώτο Μέρισμα	59.487,50	1.954,98
3. Πρόσθετο Μέρισμα	0,00	0,00
5α. Ειδικό αποθ/κό αρ.18 Ν.3697/2008	20.587,44	0,00
5β. Έκτακτα Αποθεματικά	0,00	74.000,00
8. Υπόλοιπο ζημιών/κερδών εις νέον	214,11	662,63
8α. Κέρδη μη πραγματικά προκύπτοντα από εφαρμογή φορολ.διατάξεων (αρ.38 Ν.2238/94)	10.640,28	3.696,00
	94.752,51	**84.121,76**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ

Κέρδη εκ πωλησεως & αποτιμήσεως συμ/χων & χρεογρ.	0,00	0,00
Μείον: Ζημίες εκ πωλ. & αποτιμ. Συμ/χών & χρεογράφων	10.640,28	3.696,00
Ζημίες εκ πωλήσεως και αποτ/σεως συμ/χων & χρεογραφων προς συμψηφισμό (αρθρ.38 Ν.2238/94)	63.308,94	59.612,94
Ακάλυπτες ζημιές εκ πωλήσεως και αποτ/σεως συμ/χων & χρεογρ. προς μελλοντικό συμμ/μό	**-73.949,22**	**-63.308,94**

Πειραιάς, 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΧΟΣ	**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΑΧΟΥ**	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΜΠΑΚΟΣ**	**ΙΑΚΩΒΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΗΣ**
ΑΔΤ Σ 700539	**ΑΔΤ Χ 062807**	**ΑΔΤ Ν 086645**	**ΑΔΤ ΑΕ 088603**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ -LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ Α.Ε.-LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα
Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταισθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2013 Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Γνώμη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στη παράγραφο "βάση για γνώμη με επιφύλαξη" οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ Α.Ε.-LOCAL INSURANCE AGENCY S.A.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.
Θέματα Έμφασης : η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, με απόφαση που λαμβάνεται από μετόχους που εκπροσωπούν ποσοστό 70% τουλάχιστον, του μετοχικού κεφαλαίου και των ψήφων. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα ανωτέρω θέματα.
Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 21 Μαΐου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΠ. ΧΑΤΖΗΛΑΚΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15221

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257, Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125